



În conformitate cu prevederile art. 14 alin. (2) din Legea nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul adoptă următoarea:

DECIZIE

Nr. 3691/C10/4216,4217,4218,4220

Data: 05.12.2025

1. Prin contestația înregistrată la Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor sub nr. 75002/27.10.2025 (LOTUL 4), formulată de AVRIL SRL LIDER AL ASOCIERII AVRIL SRL - CONSTRUCT BETA SRL, cu sediul în Zalău, str. Valea Mitii, jud. Sălaj, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J31/374/2024, având cod fiscal RO2825969, reprezentată legal de Administrator Ioan Savu și convențional prin SCA LĂPUSAN & PARTNERS, cu sediul procesual ales în Cluj-Napoca, str. Acad. David Prodan nr. 24, jud. Cluj, împotriva rezultatului procedurii de atribuire consemnat în Raportul procedurii nr. 79876/14.10.2025, privind procedura de licitație deschisă, online, organizată în vederea atribuirii contractului de achiziție publică având ca obiect „Execuție lucrări la obiectivul de investiții: "Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Cluj-Napoca, Etapa I", cod CPV 45321000-3, de către MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA, cu sediul în localitatea Cluj-Napoca, str. Cal Moșilor nr. 3, județul Cluj, în calitate de autoritate contractantă, s-a solicitat:

I. Anularea adreselor de comunicare a rezultatului procedurii, a raportului procedurii (79876/14.10.2025), precum și a tuturor actelor anterioare/subsecvente în ceea ce privește evaluarea ofertelor pentru lotul 4 „Componenta 4 Aleea Bizușa nr. 4" depuse de către ofertanții:

- (i) KRONOS LIFE CONSTRUCT SRL;
- (ii) TCI CONTRACTOR GENERAL SA;
- (iii) BRUCO ANTREPRIZĂ SRL;
- (iv) ROMTEHNIC CONSTRUCT SRL;
- (v) AG CON INVEST SRL;
- (vi) MIVO EXPERT CONSTRUCT SRL;
- (vii) BIRENDRA SRL;

și, pe cale de consecință, să se dispună:

Obligarea autorității contractante, Municipiul CLUJ NAPOCA, la reevaluarea ofertelor anterior menționate, cu consecința reținerii caracterului inadmisibil al acestora și continuarea procedurii conform motivării ce urmează a fi pronunțată în cauză.

II. Repunerea AVRIL SRL în termenul legal pentru completarea criticilor privind caracterul inadmisibil al ofertelor contestate având în vedere refuzul vădit nelegal al autorității contractante de a permite accesul legal la toate documentele publice aferente dosarului achiziției publice.

III. Invitarea AVRIL SRL la studiul dosarului de achiziție publică la Consiliu în vederea completării contestației promovate;

IV. În temeiul art. 26 alin. (9) Legea 101/2016 solicităm obligarea autorității contractante la plata cheltuielilor de judecată angajate de AVRIL SRL în soluționarea prezentei contestații

2. Prin contestația înregistrată la Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor sub nr. 75003/27.10.2025 (LOTUL 3), formulată de AVRIL SRL LIDER AL ASOCIERII AVRIL SRL - CONSTRUCT BETA SRL, cu sediul în Zalău, str. Valea Mitii, jud. Sălaj, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J31/374/2024, având cod fiscal RO2825969, reprezentată legal de Administrator Ioan Savu și convențional prin SCA LĂPUSAN & PARTNERS, cu sediul procesual ales în Cluj-Napoca, str. Acad. David Prodan nr. 24, jud. Cluj, împotriva rezultatului procedurii de atribuire consemnat în Raportul procedurii nr. 79876/14.10.2025, privind procedura de licitație deschisă, online, organizată în vederea atribuirii contractului de achiziție publică având ca obiect „Execuție lucrări la obiectivul de investiții: "Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Cluj-Napoca, Etapa I", cod CPV 45321000-3, de către MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA, cu sediul în localitatea Cluj-Napoca, str. Cal Moșilor nr. 3, județul Cluj, în calitate de autoritate contractantă, s-a solicitat:

I. Anularea adreselor de comunicare a rezultatului procedurii, a raportului procedurii (79876/14.10.2025), precum și a tuturor actelor anterioare/subsecvente, în partea în care oferta asocierii AVRIL SRL - CONSTRUCT BETA SRL a fost respinsă, respectiv în ceea ce privește evaluarea ofertelor depuse de către ofertanții pentru lotul 3 - „Componenta 3: Aleea Băișoara nr. 13":

- (i) TCI CONTRACTOR GENERAL SA;
- (ii) KRONOS LIFE CONSTRUCT SRL;
- (iii) BRUCO ANTREPRIZA SRL;
- (iv) ROMTEHNIC CONSTRUCT SRL;
- (v) AG CON INVEST SRL;
- (vi) Asocierea MARC EDIL THERMO SRL - DYNAMIC SERV SRL;
- (vii) MIVO EXPERT CONSTRUCT SRL;
- (viii) BIRENDRA SRL;

și, pe cale de consecință, să se dispună:

Obligarea autorității contractante, Municipiul CLUJ NAPOCA, la reevaluarea ofertelor anterior menționate, cu consecința reținerii caracterului inadmisibil al acestora și continuarea procedurii conform motivării ce urmează a fi pronunțată în cauză.

Obligarea autorității contractante, Municipiul CLUJ NAPOCA, la reevaluarea ofertei asocierii AVRIL SRL - CONSTRUCT BETA SRL, cu

consecința reținerii caracterului admisibil al ofertei și continuarea procedurii conform motivării ce urmează a fi pronunțată în cauză.

II. În subsidiar, anularea actelor menționate la pct. I , teza 2 și, pe cale de consecință, să se dispună anularea procedurii de atribuire.

III. Repunerea AVRIL SRL în termenul legal pentru completarea criticilor privind caracterul inadmisibil al ofertelor contestate având în vedere refuzul vădit nelegal al autorității contractante de a permite accesul legal la toate documentele publice aferente dosarului achiziției publice.

IV. Invitarea AVRIL SRL la studiul dosarului de achiziție publică la Consiliu în vederea completării contestației promovate;

V. În temeiul art. 26 alin. (9) Legea 101/2016 solicită obligarea autorității contractante la plata cheltuielilor de judecată angajate de AVRIL SRL în soluționarea prezentei contestații.

3. Prin contestația înregistrată la Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor sub nr. 75008/27.10.2025 (LOTUL 2), formulată de AVRIL SRL LIDER AL ASOCIERII AVRIL SRL - CONSTRUCT BETA SRL, cu sediul în Zalău, str. Valea Mitii, jud. Sălaj, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J31/374/2024, având cod fiscal RO2825969, reprezentată legal de Administrator Ioan Savu și convențional prin SCA LĂPUSAN & PARTNERS, cu sediul procesual ales în Cluj-Napoca, str Acad. David Prodan nr. 24, jud. Cluj, împotriva rezultatului procedurii de atribuire consemnat în Raportul procedurii nr. 79876/14.10.2025, privind procedura de licitație deschisă, online, organizată în vederea atribuirii contractului de achiziție publică având ca obiect „Execuție lucrări la obiectivul de investiții: "Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Cluj-Napoca, Etapa I", cod CPV 45321000-3, de către MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA, cu sediul în localitatea Cluj-Napoca, str. Cal Moșilor nr. 3, județul Cluj, în calitate de autoritate contractantă, s-a solicitat:

I. Anularea adreselor de comunicare a rezultatului procedurii, a raportului Procedurii (79876/14.10.2025), precum și a tuturor actelor anterioare/subsecvente, în partea în care oferta asocierii AVRIL SRL - CONSTRUCT BETA SRL a fost respinsă, respectiv în ceea ce privește evaluarea ofertelor depuse de către ofertanții pentru lotul 2- „Componenta 2: Aleea Herculane nr. 17, bl 202":

(i)KRONOS LIFE CONSTRUCT SRL;

(ii)MARC EDIL THERMO;

(iii)AXAPLAN INVEST SRL

(iv)BRUCO ANTREPRIZĂ SRL

(v)ROMTEHNIC CONSTRUCT SRL;

(vi)TCI CONTRACTOR GENERAL S.A;

(vii)BIRENDRA SRL;

și, pe cale de consecință, să dispuneți:

Obligarea autorității contractante, Municipiul CLUJ NAPOCA, la reevaluarea ofertelor anterior menționate, cu consecința reținerii caracterului inadmisibil al acestora și continuarea procedurii conform motivării ce urmează a fi pronunțată în cauză.

Obligarea autorității contractante, Municipiul CLUJ NAPOCA, la reevaluarea ofertei AVRIL SRL - CONSTRUCT BETA SRL, cu consecința reținerii caracterului admisibil al ofertei și continuarea procedurii conform motivării ce urmează a fi pronunțată în cauză.

II. În subsidiar, anularea actelor menționate la pct. I , teza 2 și, pe cale de consecință, să se dispună anularea procedurii de atribuire.

III. Repunerea AVRIL SRL în termenul legal pentru completarea criticilor privind caracterul inadmisibil al ofertelor contestate având în vedere refuzul vădit nelegal al autorității contractante de a permite accesul legal la toate documentele publice aferente dosarului achiziției publice.

IV. Invitarea AVRIL SRL la studiul dosarului de achiziție publică la Consiliu în vederea completării contestației promovate;

V. În temeiul art. 26 alin. (9) Legea 101/2016 solicită obligarea autorității contractante la plata cheltuielilor de judecată angajate de AVRIL SRL în soluționarea prezentei contestații.

4. Prin contestația înregistrată la Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor sub nr. 75013/27.10.2025 (LOTUL 1), formulată de AVRIL SRL LIDER AL ASOCIERII AVRIL SRL - CONSTRUCT BETA SRL, cu sediul în Zalău, str. Valea Mitii, jud. Sălaj, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J31/374/2024, având cod fiscal RO2825969, reprezentată legal de Administrator Ioan Savu și convențional prin SCA LĂPUSAN & PARTNERS, cu sediul procesual ales în Cluj-Napoca, str Acad. David Prodan nr. 24, jud. Cluj, împotriva rezultatului procedurii de atribuire consemnat în Raportul procedurii nr. 79876/14.10.2025, privind procedura de licitație deschisă, online, organizată în vederea atribuirii contractului de achiziție publică având ca obiect „Execuție lucrări la obiectivul de investiții: "Creșterea eficienței energetice a clădirilor rezidențiale multifamiliale din Municipiul Cluj-Napoca, Etapa I", cod CPV 45321000-3, de către MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA, cu sediul în localitatea Cluj-Napoca, str. Cal Moșilor nr. 3, județul Cluj, în calitate de autoritate contractantă, s-a solicitat:

I. Anularea adreselor de comunicare a rezultatului procedurii, a raportului procedurii (79876/14.10.2025), precum și a tuturor actelor anterioare/subsecvente, în partea în care oferta asocierii AVRIL SRL - CONSTRUCT BETA SRL a fost respinsă, respectiv în ceea ce privește evaluarea ofertelor depuse de către ofertanții pentru lotul 1- „Componenta 1: B-dul Nicolae Titulescu nr. 24":

(i)TCI CONTRACTOR GENERAL SRA;

(ii)KRONOS LIFE CONSTRUCT SRL;

(iii)AXAPLAN INVEST SRL;

(iv)MARC EDIL THERMO SRL;

(v)ROMTEHNIC CONSTRUCT SRL;

(vi)BRUCO ANTREPRIZA SRL;

(vii)BIRENDRA SRL;

(viii) AG CON INVEST SRL;

și, pe cale de consecință, să dispuneți:

Obligarea autorității contractante, Municipiul CLUJ NAPOCA, la reevaluarea ofertelor anterior menționate, cu consecința reținerii caracterului inadmisibil al acestora și continuarea procedurii conform motivării ce urmează a fi pronunțată în cauză.

Obligarea autorității contractante, Municipiul CLUJ NAPOCA, la reevaluarea ofertei AVRIL SRL - CONSTRUCT BETA SRL, cu consecința reținerii caracterului admisibil al ofertei și continuarea procedurii conform motivării ce urmează a fi pronunțată în cauză.

II. În subsidiar, anularea actelor menționate la pct. I , teza 2 și, pe cale de consecință, să se dispună anularea procedurii de atribuire.

III. Repunerea subscrisei în termenul legal pentru completarea criticilor privind caracterul inadmisibil al ofertelor contestate având în vedere refuzul vădit nelegal al autorității contractante de a permite accesul legal la toate documentele publice aferente dosarului achiziției publice.

IV. Invitarea AVRIL SRL la studiul dosarului de achiziție publică la Consiliu în vederea completării contestației promovate;

V. În temeiul art. 26 alin. (9) Legea 101/2016 solicităm obligarea autorității contractante la plata cheltuielilor de judecată angajate de AVRIL SRL în soluționarea prezentei contestații.

În temeiul art. 17 alin. (2) din Legea nr. 101/2016, cele patru contestații au fost conexeate.

Pentru aceste motive,
în baza legii și a mijloacelor de probă aflate la dosar,

CONSILIUL DECIDE:

Conexează contestațiile AVRIL SRL, formulate în contradictoriu cu MUNICIPIUL CLUJ-NAPOCA, autoritatea contractantă în procedura inițiată prin anunțul de participare nr. CN1080086/11.04.2025, obiect al dosarelor CNSC nr. 4216/C10/2025, nr. 4217/C10/2025, nr. 4218/C10/2025 și nr. 4220/C10/2025.

Respinge excepția lipsei de interes a AVRIL SRL în contestarea rezultatului procedurii, pentru loturile 1-3, invocată de autoritatea contractantă, ca nefondată.

Respinge excepția de inadmisibilitate a contestațiilor AVRIL SRL împotriva rezultatului procedurii pentru loturile 1-3, invocată de autoritatea contractantă, pe baza pretinsei absențe a motivării acestora, ca nefondată.

Admite excepția de tardivitate a contestației AVRIL SRL împotriva rezultatului procedurii pentru lotul 4, invocată de autoritatea contractantă și respinge contestația, ca tardivă (dosar 4216).

Respinge contestațiile AVRIL SRL împotriva rezultatului procedurii pentru loturile 1-3 (dosar 4217, dosar 4218 și dosar 4220), ca nefondate.

Prezenta decizie este obligatorie pentru părți, în conformitate cu dispozițiile art. 28 alin. (1) din Legea nr. 101/2016 și poate fi atacată cu plângere, în temeiul art. 29 din același act normativ, în termen de 10 zile de la comunicare.

PREȘEDINTE,

MEMBRU,

MEMBRU,

Redactată în 4 (patru) exemplare originale.