



C.N.S.C.

CONSILIUL NAȚIONAL DE SOLUȚIONARE A CONTESTAȚIILOR

Str. Stavropoleos nr. 6, Sector 3, București, România, CP 030084, CIF 20329980
Tel. +4 021 3104641 Fax. +4 021 3104642; +4 021 8900745, www.cnsc.ro

În conformitate cu prevederile art. 12 alin. (1) și ale art. 27 alin. (1) din Legea nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor, Consiliul adoptă următoarea:

DECIZIE

Nr. 939/C7/880

Data: 10.06.2020

Prin contestația nr. 2445/11.05.2020, înregistrată la Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor cu nr. 18126/11.05.2020, formulată de către S.C. CORNEL & CORNEL TOPOEXIM S.R.L., cu sediul în București, str. I.P Ceaikovski nr.9, sc.B, et.1, ap.16, și punct de lucru în București, str. Vidra nr.31, sector 6, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/15964/1994, având CUI RO6174812, împotriva documentației procedurii de licitație deschisă organizată de către COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A., cu sediul în București, str. Golescu Dinicu, nr.38, sector 1, în calitate de autoritate contractantă, în vederea încheierii contractului de achiziție publică de servicii, având ca obiect *„Întocmire documentații cadastrale, rapoarte de evaluare și asigurare servicii juridice de asistență și reprezentare în vederea dobândirii prin expropriere/transfer a imobilelor necesare proiectării și execuției obiectivului de investiție ”Autostrada Sibiu-Pitești” – Secțiunea 1 Județul Sibiu”*, s-a solicitat constatarea și dispunerea îndreptării unor contradictorialități și nefundamentării unor cerințe din documentația de atribuire.

Procedura de soluționare în fața Consiliului s-a desfășurat în scris.

Pentru aceste motive,
în baza legii și a mijloacelor de probă aflate la dosar,

CONSILIUL DECIDE:

Admite contestația formulată de către S.C. CORNEL & CORNEL TOPOEXIM S.R.L., cu sediul în București, str. I.P Ceaikovski nr.9, sc.B, et.1, ap.16, și punct de lucru în București, str. Vidra nr.31, sector 6, în contradictoriu cu COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A

INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A., cu sediul în București, str. Golescu Dinicu, nr.38, sector 1.

Obligă COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. ca, în termen de cel mult 10 zile de la primirea prezentei, să procedeze la modificarea documentației de atribuire după cum urmează:

I. În cadrul capitolului E – „PERSONAL DE SPECIALITATE”, punctul a) - "Manager de contract" din caietul de sarcini:

„a) Managerul de contract - persoana desemnată de către Prestator, care va asigura managementul tuturor activităților (avocați, experți autorizați cadastru, experți evaluatori) și care va răspunde în fața Beneficiarului pentru îndeplinirea în termenele și în condițiile contractuale a obligațiilor asumate prin semnarea contractului. Aceasta va avea o experiență, în activități de coordonare/ conducere/ management a/al procesului de expropriere derulat în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, în cadrul a cel puțin un (I) proiect/contract.[...]"

se modifică după cum urmează:

„Managerul de contract - persoana desemnată de către Prestator, care va asigura managementul tuturor categoriilor de activități (cadastru, juridice și evaluare) și care va răspunde în fața Beneficiarului pentru îndeplinirea în termenele și în condițiile contractuale a obligațiilor asumate prin semnarea contractului. Aceasta va avea o experiență în activități de coordonare/conducere/management a/al procesului de expropriere derulat în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010, cu modificările și completările ulterioare, în cadrul a cel puțin un (1) proiect/contract. [...]"

II. În cadrul punctului II.2.5 „Criterii de atribuire” din fișa de date a achiziției:

Factorul de evaluare "Experiența detinută de Managerul de Contract" se completează cu Nota 3, după cum urmează:

"Nota 3: Prin procesul de expropriere derulat în conformitate cu prevederile Legii nr. 255/2010 se înțelege realizarea tuturor categoriilor de activități specifice procedurii de expropriere, respectiv activitățile de cadastru, juridice și de evaluare."

III. În cadrul capitolului E - "PERSONAL DE SPECIALITATE", punctul d) - "Avocat" paragraful:

„Dintre cei minim 6 avocați definitiv solicitați, cel puțin un avocat va avea experiență în calitate de Avocat definitiv în cadrul a 3 comisii de verificare a dreptului de proprietate sau a altui drept real organizate în baza art. 15 alin. (8) din HG nr. 53/2011 de aprobare a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 cu modificările și completările ulterioare și cel puțin un avocat va deține experiență în calitate de avocat definitiv în reprezentarea în instanțele civile referitoare la dreptul de proprietate și/sau alte drepturi reale în cel puțin un litigiu."

se modifică astfel:

„Dintre cei minim 6 avocați definitiv solicitați, cel puțin un avocat va avea experiența în calitate de Avocat definitiv în cadrul a 2 comisii de verificare a

dreptului de proprietate sau a altui drept real organizate în baza art. 15 alin. (8) din HG nr. 53/2011 de aprobare a Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 cu modificările și completările ulterioare și cel puțin un avocat va deține experiență în calitate de avocat definitiv în reprezentarea în instanțele civile referitoare la dreptul de proprietate și/sau alte drepturi reale în cel puțin un litigiu."

IV. „În cadrul Cap. C - Recepția Serviciilor din Caietul de sarcini, paragraful:

„Recepția serviciilor care fac obiectul etapei B.I. se vor realiza în termen de 3 luni de la data publicării Hotărârii de Guvern în Monitorul Oficial [...]"

se modifică astfel:

„Recepția serviciilor care fac obiectul etapei B. 7. se vor realiza în termen de 3 luni de la Data de începere a prestării serviciilor menționată în Ordinul de începere a Prestării Serviciilor [...]"

Obligă COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. ca, în termen de cel mult zece zile de la primirea prezentei să procedeze la comunicarea modificărilor documentației de atribuire tuturor operatorilor economici interesați de participarea la prezenta procedură de atribuire, prin postarea acestora în SICAP. Prezenta decizie este obligatorie pentru părți.

Împotriva prezentei decizii se poate formula plângere, în termen de 10 zile lucrătoare de la comunicare pentru părțile cauzei, respectiv de la data luării la cunoștință de către alte persoane vătămate.