

În conformitate cu prevederile art. 14 alin. (2) din Legea nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul adoptă următoarea

DECIZIE

Nr. 1023/C5/847

Data: 01.04.2026

Prin contestația înregistrată la Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor cu nr. 16454/10.03.2026, formulată de către RENDER BAU CONSTRUCT SRL, cu sediul social în sat Gârciu, comuna Racu, nr. 79, județul Harghita, înmatriculată la registrul comerțului cu nr. J19/21/2019, având cod unic de înregistrare RO 40399467, reprezentată de Udvari Aron- administrator și convențional de MUNTEAN, MIRON-SOJKA SCPA, cu sediul profesional în Târgu Mureș, str. Târgului nr.12/1, județul Mureș, adresă la care solicită comunicarea actelor de procedură, împotriva comunicării privind rezultatul procedurii de atribuire nr. 62/03.03.2026, a raportul procedurii de atribuire nr. 58/03.03.2026 și la concluziile procesului-verbal privind evaluarea propunerilor financiare nr. 48/ 19.02.2026, respectiv a procesului-verbal privind evaluarea propunerilor financiare, inclusiv verificarea conformității acestora cu propunerile tehnice nr. 49/19.02.2026 pe care acesta se sprijină, emise de către COMUNA SÂNTIMBRU, cu sediul în str. Principală nr. 588, Sântimbru, județul Harghita, în calitate de autoritate contractantă, în cadrul procedurii simplificate, organizată în vederea încheierii contractului având ca obiect „*Execuție de lucrări pentru proiect «Modernizarea căminului cultural cu reabilitare energetică și structurală din comuna Sântimbru»*”, inițiată prin publicarea în SEAP a anunțului de participare nr. SCN1170612/02.12.2025, s-a solicitat:

1. Admiterea prezentei contestații astfel cum a fost formulată;
2. Anularea adresei nr. 62/03.03.2026, privind comunicarea rezultatului procedurii de atribuire;
3. Anularea în parte a solicitării de clarificări din data de 06.02.2026 transmisă contestatoarei, ca fiind nelegală și netemeinică în ceea ce privește pct. B) privitor la modalitatea în care soluția propusă asigură atingerea obiectivelor de eficiență energetică ale investiției, în raport de valorile coeficientului de performanță (COP/SCOP);
4. Anularea în parte a procesului-verbal privind evaluarea propunerilor financiare nr. 48/19.02.2026, ca fiind nelegal și netemeinic

în ceea ce privește pct. 2 al concluziilor comisiei de evaluare privitor la răspunsul proiectantului în raport de oferta contestatoarei intitulat „Neacordul privind cerințele minime impuse prin documentația tehnică și normativul I13/2015”, prin care s-a concluzionat că soluția tehnică nu respectă prevederile documentației de atribuire și se impune a fi respinsă ca fiind neconformă;

5. Anularea în parte a procesului-verbal privind evaluarea propunerilor financiare, inclusiv verificarea conformității acestora cu propunerile tehnice nr. 49/19.02.2026, ca fiind nelegal și netemeinic în ceea ce privește oferta contestatoarei

6. Anularea raportului procedurii de atribuire nr. 58/03.03.2026, ca fiind nelegal și netemeinic și anularea tuturor și oricăror acte subsecvente

7. Obligarea autorității contractante la luarea următoarelor măsuri de remediere:

a. Reluarea procedurii de analiză a ofertei tehnice a ofertantului IMPEX AURORA SRL, și constatarea caracterului neconform al ofertei tehnice al acestui operator economic;

b. Reluarea procedurii de atribuire de la etapa analizei și evaluării ofertelor financiare în ceea ce privește oferta contestatoarei, inclusiv a conformității acesteia cu propunerile tehnice (această operațiune fiind deja realizată prin procesul-verbal nr. 26/27.01.2026), ținând cont de conformitatea ofertei tehnice și financiare a contestatoarei, de conformitatea răspunsurilor la solicitările de clarificări formulate de RENDER BAU CONSTRUCT SRL, de conformitatea răspunsului proiectantului, precum și de prevederile legale obligatorii în materie, respectiv de prevederile documentației de atribuire;

c. Continuarea procedurii de atribuire prin repunerea părților în situația anterioară emiterii raportului procedurii de atribuire nr. 58 din data de 03.03.2026, respectiv anterior emiterii procesului-verbal privind evaluarea propunerilor financiare, inclusiv verificarea conformității acestora cu propunerile tehnice nr. 49/19.02.2026, în sensul (re)stabilirii ofertei câștigătoare dintre ofertele declarate admisibile în etapa evaluării propunerilor tehnice și ulterior financiare, în urma aplicării criteriului de atribuire;

8. Acordarea cheltuielilor generate de necesitatea demarării prezentei căi administrative de atac, constând în onorariu avocațial, în aplicarea art. 26 alin. (9) din Legea nr. 101/2016.

Procedura de soluționare în fața Consiliului s-a desfășurat în scris.

Pentru aceste motive,
în baza legii și a mijloacelor de probă aflate la dosar,

CONSILIUL DECIDE:

Admite în parte contestația formulată de RENDER BAU CONSTRUCT SRL în contradictoriu cu COMUNA SÂNTIMBRU, anulează raportul procedurii și actele subsecvente și dispune reevaluarea ofertei depusă de IMPEX AURORA SRL, potrivit prevederilor legale, a documentației de atribuire și a celor reținute în prezenta, în termen de 10 zile de la comunicarea.

Respinge ca nefondate celelalte critici.

Obligatorie.

Împotriva prezentei decizii se poate formula plângere, în termen de 10 zile de la comunicare pentru părțile cauzei, respectiv de la data luării la cunoștință de către alte persoane vătămate.