

În conformitate cu prevederile art. 12 alin. (1) și ale art. 27 alin. (1) din Legea nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor, Consiliul adoptă următoarea:

DECIZIE

Nr. 289/C6/5103

Data: 03.02.2026

Prin contestația înregistrată la C.N.S.C cu nr. 91011/29.12.2025, formulată de către societatea URBAN COMPANY INVEST SRL, cu sediul în Fetești, str. Bucegi nr. 28, județul Ialomița, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J2024000332213, având CIF RO 50295668, reprezentat de Bintiuc-Costache Paula-Cristina - administrator, împotriva comunicării rezultatului procedurii nr. 48706/17.12.2025 și împotriva raportului procedurii nr. 48692/17.12.2025, acte emise de către ORAȘUL CERNAVODĂ, cu sediul în Cernavodă, str. Ovidiu nr. 11, județul Constanța, în calitate de autoritate contractantă, în cadrul procedurii de atribuire prin „licitație deschisă”, în vederea atribuirii contractului de achiziție publică, având ca obiect: *„Execuție lucrări în vederea realizării obiectivului de investiții «Reabilitare termică blocuri de locuințe cuprinse în programul local multianual privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe din Orașul Cernavodă» județul Constanța”, lot 3, 4, 5 și 6*, cod CPV 45321000-3 (Rev. 2), anunț de participare nr. CN1082519/20.06.2025, s-au solicitat următoarele:

- anularea ca nelegale a: comunicării cu privire la rezultatului procedurii de atribuire nr. 48706/17.12.2025, a raportului final al procedurii nr. 48692/17.12.2025, precum și a tuturor actelor anterioare subsecvente și/sau conexe acestora, în ceea ce privește ofertele încărcate și depuse de către URBAN COMPANY INVEST SRL în cadrul portalului SEAP, împreună cu clarificările solicitate de către autoritatea contractantă;

- obligarea autorității contractante la îndeplinirea măsurilor de remediere necesare, constând în reanalizarea ofertelor depuse de către URBAN COMPANY INVEST SRL, în sensul declarării acestora ca fiind conforme, acceptabile și câștigătoare.

Prin cererea de intervenție nr. R7/08.01.2026, înregistrată la CNSC cu nr. 628/08.01.2026, formulată de către societatea ROMCO SYSTEM SRL, cu sediul în municipiul București, b-dul Theodor Pallady nr. 50, locul

II, C21, sector 3, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/4152/200, având CIF RO 15315902, reprezentat de Petru Biziru - administrator, în temeiul dispozițiilor art. 17 alin. (3) și (4) din Legea nr. 101/2016, s-au solicitat Consiliului următoarele:

- respingerea contestației formulată de URBAN COMPANY INVEST SRL, ca neîntemeiată;

- constatarea caracterului legal și temeinic al raportului procedurii nr. 48692/17.12.2025 în ceea ce privește oferta ROMCO SYSTEM SRL.

Contestația și cererea de intervenție vor fi soluționate împreună, având în vedere dispozițiile art. 17 din Legea nr. 101/2016 și art. 66 alin. (1), art. 67 alin. (1) și art. 123 alin. (1) Cod procedură civilă.

Procedura de soluționare în fața Consiliului s-a desfășurat în scris.

În luarea deciziei asupra
cauzei de față,

Consiliul National de Soluționare a Contestațiilor
reține următoarele:

Pentru cele constatate,
în baza legii și a mijloacelor de probă aflate la dosar,

CONSILIUL DECIDE:

Încuviințează, în principiul, cererea de intervenție depusă de către societatea ROMCO SYSTEM SRL.

Admite, în parte, contestația formulată de către URBAN COMPANY INVEST SRL în contradictoriu cu autoritatea contractantă ORAȘUL CERNAVODĂ și anulează raportul procedurii nr. 48692/17.12.2025, precum și toate actele subsecvente acestuia, inclusiv adresele de comunicare a rezultatului procedurii, în ceea ce privește evaluarea oferta contestatoarei, pentru loturile 3, 4, 5 și 6.

Obligă autoritatea contractantă la continuarea procedurii de atribuire cu luarea în considerare a răspunsului contestatoarei în ceea ce privește loturile 3, 4 și 5, și cu aplicarea, în mod corespunzător, a algoritmului de calcul pentru factorii de evaluarea Pt1 și Pt3 pentru lotul 6, conform motivării, în termen de 15 zile de la comunicare.

Respinge, ca nefondate, solicitările de obligare a autorității contractante de a declara admisibile, acceptabile câștigătoare ofertele depuse de către societatea URBAN COMPANY INVEST SRL, întrucât, în acest moment, procedura de evaluare a acestor oferte, pentru loturile 3, 4, 5 și 6, nu s-a finalizat.

Pe cale de consecință, respinge cererea de intervenție formulată de către societatea ROMCO SYSTEM SRL.

Decizia este obligatorie pentru părți, în conformitate cu dispozițiile art. 28 alin. (1) din Legea nr. 101/2016 și poate fi atacată cu plângere în

termen de 10 zile de la comunicare, conform dispozițiilor art. 29 din același act normativ.