



În conformitate cu prevederile art. 12 alin. (1) și ale art. 27 alin. (1) din Legea nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor, Consiliul adoptă următoarea

DECIZIE

Nr. 957/C5/789, 792

Data: 28.04.2023

Prin contestația FN din data de 24.03.2023, transmisă prin mijloace electronice (e-mail) și prin poștă, în original, înregistrată la Consiliu sub nr. 16243/27.03.2023 și, respectiv, sub nr. 16701/28.03.2023, care formează obiectul **dosarului nr. 789/2023**, înaintată de asocierea CONSTRUCTII ERBAȘU SA – NEMAR EDIL GENERAL SRL – ADRIAN CONSTRUCT SRL – PLUS CONFORT SRL – MB CONSTRUCTION ENGINEERING & REAL ESTATE SRL – ART CONSTRUCT ACM SRL – GENERAL MANAGEMENT CONSTRUCTION GROUP SRL – AF CONSULTING SRL, prin liderul asocierii CONSTRUCTII ERBAȘU SA, cu sediul în municipiul București, str. Nicolae G. Caramfil nr. 72, bloc XXIIA, ap. 1 (cam. 2 și 4) ap. 2, sector 1, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/2205/1991, având CUI 430008, reprezentată legal de Romeo-Cristian Erbașu, în calitate de director general, și convențional de „Toader și Asociații SCA”, cu sediul profesional în municipiul București, str. Dr. Constantin Caracaș nr. 16, etaj 2, sector 1, formulată împotriva adresei de comunicare a rezultatului final al evaluării nr. 70609/14.03.2023, emisă de SECTOR 3 (PRIMĂRIA SECTOR 3 BUCUREȘTI), în calitate de autoritate contractantă, cu sediul în municipiul București, str. Dudești nr. 191, sector 3, în cadrul procedurii de atribuire, prin „licitație deschisă”, a acordului-cadru având ca obiect „Lucrări de extindere a clădirilor publice din sectorul 3 – grădinițe, școli, licee, clădiri administrative din sectorul 3 (execuție)”, inițiată prin publicarea anunțului de participare nr. CN1044971/15.07.2023, a solicitat:

- anularea adresei nr. 70609/14.03.2023, prin care a fost comunicat rezultatul procedurii de atribuire, și anularea, în parte, a raportului procedurii de atribuire, precum și a tuturor actelor subsecvente emise de autoritatea contractantă după transmiterea adresei nr. 70609/14.03.2023 pentru motive de netemeinicie și nelegalitate, în ceea ce privește oferta asocierii CONSTRUCȚII ERBAȘU SA – NEMAR EDIL GENERAL SRL – ADRIAN CONSTRUCT SRL – PLUS CONFORT SRL – MB CONSTRUCTION ENGINEERING & REAL ESTATE SRL – ART CONSTRUCT ACM SRL – GENERAL MANAGEMENT CONSTRUCTION GROUP SRL – AF CONSULTING SRL;

- constatarea lipsei oricăror motive de declarare a ofertei asocierii ca inacceptabilă și neconformă și, pe cale de consecință, constatarea caracterului admisibil al ofertei în cadrul etapei de analiză a propunerii tehnice;

- reevaluarea ofertei asocierii CONSTRUCȚII ERBAȘU SA – NEMAR EDIL GENERAL SRL – ADRIAN CONSTRUCT SRL – PLUS CONFORT SRL – MB CONSTRUCTION ENGINEERING & REAL ESTATE SRL – ART CONSTRUCT ACM SRL – GENERAL MANAGEMENT CONSTRUCTION GROUP SRL – AF CONSULTING SRL și declararea acestei oferte ca admisibilă, precum și stabilirea ofertelor câștigătoare cu respectarea prevederilor legale în materia achizițiilor publice.

În cadrul aceleiași proceduri de atribuire, s-a depus contestația nr. 125645/24.03.2023, transmisă, inițial prin mijloace electronice (e-mail), și ulterior, în original, prin poștă, înregistrată la Consiliu sub nr. 16246/27.03.2023 și, respectiv sub nr. 16694/28.03.2023, care formează obiectul **dosarului nr. 792/2023**, prin care UBITECH CONSTRUCȚII SRL, cu sediul în municipiul București, Splaiul Unirii nr. 165, TN Offices 02, etaj 8, sector 3, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J40/13056/2019, având CUI 35049422, reprezentată legal de Cătălin Robert-Podaru, în calitate de administrator și convențional de „Mușat & Asociații SPARL”, cu sediul profesional în municipiul București, B-dul Aviatorilor nr. 43, sector 1, a contestat rezultatul procedurii, în ceea ce privește oferta sa și oferta depusă de asocieria CONCELEX SRL- CONCELEX ENGINEERING SRL – PALEX CONSTRUCȚII INSTALAȚII SRL – ARTHA STRUCTURE AG SRL, solicitând:

- în principal, anularea raportului procedurii nr. 70578/14.03.2023 și a comunicării nr. 70616/14.03.2023, în privința declarării ofertei UBITECH CONSTRUCȚII SRL drept inacceptabilă și neconformă, precum și obligarea autorității contractante la reluarea procedurii și la reevaluarea ofertei depuse de UBITECH CONSTRUCȚII SRL, prin constatarea caracterului acceptabil și conform al acesteia, având în vedere îndeplinirea tuturor cerințelor minime obligatorii ale documentației de atribuire, precum și concludența răspunsurilor de clarificare;

- în subsidiar, anularea raportului procedurii nr. 70578/14.03.2023, a comunicării nr. 70616/14.03.2023 în privința declarării ofertei asocierii CONCELEX SRL - CONCELEX ENGINEERING SRL – PALEX CONSTRUCȚII

INSTALAȚII SRL– ARTHA STRUCTURE AG SRL drept admisibilă și câștigătoare, având în vedere completarea nepermisă a acestei oferte, respectiv neconcludența răspunsurilor de clarificare, ce impune declararea sa drept inadmisibilă și;

- în consecință, anularea tuturor actelor procedurii anterioare, concomitente și/sau subsecvente raportului procedurii nr. 70578/14.03.2023 și a comunicării nr. 70616/14.03.2023, în ceea ce privește declararea ofertei UBITECH CONSTRUCȚII SRL ca inacceptabilă și neconformă, respectiv declararea ofertei asocierii CONCELEX SRL – CONCELEX ENGINEERING SRL – PALEX CONSTRUCȚII INSTALAȚII SRL – ARTHA STRUCTURE AG SRL drept admisibilă și câștigătoare;

- obligarea autorității contractante la continuarea procedurii, prin reevaluarea ofertelor UBITECH CONSTRUCȚII SRL și asocierii CONCELEX ENGINEERING SRL – PALEX CONSTRUCȚII INSTALAȚII SRL – ARTHA STRUCTURE AG SRL, cu respectarea cerințelor documentației de atribuire și a prevederilor legale.

Prin cererea de intervenție voluntară accesorie nr. 10986/06.04.2023, înregistrată la Consiliu sub nr. 18900/07.04.2023, privind contestația care formează obiectul **dosarului nr. 792/2023**, formulată UBITECH CONSTRUCȚII SRL, CONCELEX SRL, în calitate de lider al asocierii CONCELEX SRL – PALEX CONSTRUCȚII INSTALAȚII SRL – ARTHA STRUCTURE AG SRL – CONCELEX ENGINEERING SRL, cu sediul în municipiul București, str. Aeroportului nr. 120 – 130, sector 1, reprezentată legal prin Cătălin Benjamin Vișan – administrator și convențional prin SCA Nemeș Voicu Bilan, cu sediul în municipiul București, str. Părintele Galeriu nr. 9, sector 2, adresă unde dorește comunicarea tuturor actelor de procedură, a solicitat încuviințarea în principiu și admiterea pe fond a cererii de intervenție voluntară accesorie, precum și respingerea, ca nefondată, a contestației formulate de UBITECH CONSTRUCȚII SRL, cu consecința menținerii, ca temeinice și legale, a actelor administrative contestate, respectiv a raportului procedurii nr. 70578/14.03.2023, a adresei nr. 70616/14.03.2023 și a adresei nr. 70611/14.03.2023 de comunicare a rezultatului procedurii, precum și a tuturor actelor subsecvente acestora.

Contestațiile și cererea de intervenție vor fi soluționate în condițiile prevăzute la art. 17 alin. (2) și (3) din Legea nr. 101/2016.

Pentru aceste motive,
în baza legii și a mijloacelor de probă aflate la dosar,

CONSILIUL DECIDE:

Admite contestația formulată de CONSTRUCȚII ERBAȘU SA (obiect al dosarului **nr. 789/2023**), în contradictoriu cu autoritatea contractantă SECTOR 3 (PRIMĂRIA SECTOR 3 BUCUREȘTI).

Admite, în partea, contestația formulată de UBITECH CONSTRUCȚII SRL (obiect al dosarului **nr. 792/2023**), în contradictoriu cu aceeași autoritate contractantă. Respinge, ca nefondată, contestația, în partea ce privește reevaluarea ofertei asocierii CONCELEX SRL - CONCELEX ENGINEERING SRL - PALEX CONSTRUCȚII INSTALAȚII SRL - ARTHA STRUCTURE AG SRL.

Anulează raportul procedurii nr. 70578/14.03.2023, precum și actele subsecvente lui, în partea ce privește evaluarea ofertei asocierii CONSTRUCȚII ERBAȘU SA - NEMAR EDIL GENERAL SRL - ADRIAN CONSTRUCT SRL - PLUS CONFORT SRL - MB CONSTRUCTION ENGINEERING & REAL ESTATE SRL - ART CONSTRUCT ACM SRL - GENERAL MANAGEMENT CONSTRUCTION GROUP SRL - AF CONSULTING SRL UBITECH CONSTRUCȚII SRL și a ofertei depuse de UBITECH CONSTRUCȚII SRL.

Obligă autoritatea contractantă ca, în 10 zile de la primirea deciziei, să reevalueze oferta depusă de asocieria CONSTRUCȚII ERBAȘU SA - NEMAR EDIL GENERAL SRL - ADRIAN CONSTRUCT SRL - PLUS CONFORT SRL - MB CONSTRUCTION ENGINEERING & REAL ESTATE SRL - ART CONSTRUCT ACM SRL - GENERAL MANAGEMENT CONSTRUCTION GROUP SRL - AF CONSULTING SRL, precum și oferta depusă de UBITECH CONSTRUCȚII SRL, conform celor de mai sus.

Respinge, ca nefondate, restul criticilor, din cuprinsul contestației formulate de UBITECH CONSTRUCȚII SRL.

Respinge, ca nefondată, cererea de intervenție formulată de CONCELEX SRL.

Prezenta decizie este obligatorie pentru părți, în conformitate cu dispozițiile art. 28 alin. (1) din Legea nr. 101/2016.

Împotriva prezentei decizii se poate formula plângere, în termen de 10 zile de la comunicare pentru părțile cauzei, respectiv de la data luării la cunoștință de către alte persoane vătămate.