

În conformitate cu prevederile art. 12 alin. (1) și ale art. 27 alin. (1) din Legea nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor, Consiliul adoptă următoarea:

DECIZIE

Nr. 2408/C6/2113

Data: 18.08.2025

Prin contestația nr. 901/10.06.2025, înregistrată la Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor sub nr. 37959/10.06.2025, formulată de către societatea ALA EXPERT CONSTRUCT SRL, în calitate de lider al ASOCIERII ALA EXPERT CONSTRUCT SRL/BAU STARK SRL/STRIZO SINTETIC SRL/YARDMAN SRL, cu sediul social în municipiul București, str. Cpt. Nedelcu Ilie nr. 45A, sector 5, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/4140/2012, CIF 30056330, reprezentată legal prin administrator Andreea Nicoleta Ștefan, împotriva rezultatului procedurii „simplificată” privind achiziția publică organizată de către DIRECȚIA GENERALĂ PENTRU ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI IMOBILIAR, cu sediul în municipiul București, str. Fiz. Luigi Galvani, nr. 20, sector 2, în calitate de autoritate contractantă, în vederea atribuirii contractului de lucrări având ca obiect *”Proiectare și execuție lucrări de ”Construire Grădiniță cu Opt Grupe”*, cod CPV 45214100-1 Lucrări de construcții de grădinițe (Rev. 2), anunț de participare simplificat nr. SCN1145331/22.04.2024, s-au solicitat următoarele: *„a) anularea deciziilor autorității contractante potrivit cărora pentru factorul de evaluare Experiența Managerului de proiect a acordat contestatoarei doar 7,5 puncte dintr-un total de 10 puncte iar pentru factorul de evaluare Experiența șefului de șantier a acordat contestatoarei doar 7,5 puncte dintr-un total de 10 puncte; b) anularea în parte a raportului procedurii de atribuire nr. 1041/03.06.2025 și a tuturor actelor care au stat la baza încheierii acestuia, inclusiv a tuturor comunicărilor privind rezultatul procedurii, reevaluarea ofertei contestatoarei în privința modului de acordare a punctajului pentru factorii de evaluare Experiența Managerului de proiect și Experiența șefului de șantier; c) accesul la dosarul cauzei”*.

Prin cererea de intervenție nr. 263/18.06.2025, înregistrată la C.N.S.C. cu nr. 40486/18.06.2025, societatea SANTIA PARTNER CONSTRUCT SRL, în calitate de lider al ASOCIERII SANTIA PARTNER CONSTRUCT SRL/ BB&ASOCIATII DESIGN SRL/BOG'ART SRL, cu sediul în municipiul Ploiești, Aleea Tîrgșor, nr 2 bl 80, Sc A, Et P, ap nr 2, cam

1, județul Prahova, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J29/1416/2010, CUI 27702350, reprezentata prin administrator Florin Constantinescu, solicită; 1) admiterea în principiu a cererii de intervenție; 2) acordarea accesului neîngrădit la dosarul achiziției, inclusiv la oferta contestatoarei; 3) respingerea contestației formulate de ALA EXPERT CONSTRUCT SRL ca neîntemeiată.

Contestațiile și cererile de intervenție vor fi soluționate împreună, având în vedere dispozițiile art. 17 din Legea nr. 101/2016 și art. 66 alin. (1), art. 67 alin. (1) și art. 123 alin. (1) C. proc. civ.

Procedura de soluționare în fața Consiliului s-a desfășurat în scris.

În luarea deciziei asupra
cauzei de față,

Consiliul National de Soluționare a Contestațiilor
reține următoarele:

.....
..

Pentru cele constatate,
în baza legii și a mijloacelor de probă aflate la dosar,
CONSILIUL DECIDE:

Încuviințează, în principiu, cererea de intervenție formulată de către societatea SANTIA PARTNER CONSTRUCT SRL, în calitate de lider al ASOCIERII SANTIA PARTNER CONSTRUCT SRL/BB&ASOCIAȚII DESIGN SRL/ BOG'ART SRL.

Admite contestația formulată de societatea ALA EXPERT CONSTRUCT SRL, în contradictoriu cu DIRECȚIA GENERALĂ PENTRU ADMINISTRAREA PATRIMONIULUI IMOBILIAR, în calitate de autoritatea contractantă și anulează raportul procedurii nr. 1241/03.06.2025, în partea care privește punctajul acordat contestatoarei la factorii de evaluare: „*Experiența Managerului de proiect; Experiența Șefului de șantier*”, precum și toate actele subsecvente, inclusiv comunicarea rezultatului procedurii nr. 3136/ 03.06.2025.

Obligă autoritatea contractantă la continuarea procedurii de atribuire în cauză, prin reevaluarea punctajului acordat contestatoarei pentru factorii de evaluare: „*Experiența Managerului de proiect; Experiența Șefului de șantier*”, conform celor precizate în motivare, în termen de 15 (cincisprezece) zile de la primirea prezentei.

Pe cale de consecință, respinge cererea de intervenție formulată de către societatea SANTIA PARTNER CONSTRUCT SRL.

Prezenta decizie este obligatorie pentru părți, în conformitate cu dispozițiile art. 28 alin. (1) din Legea nr. 101/2016 și poate fi atacată cu plângere, în termen de 10 zile de la comunicare, în temeiul art. 29 din același act normativ.